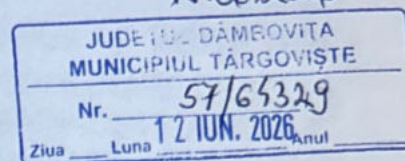


Anunt 2



ANUNT CONSULTARE

Subsemnatul ARIFOVICI ELIAS DEMIREL [REDACTED]

[REDACTED], anunt publicul interesat cu privire la **consultarea** documentației de urbanism:

"PUD - CONSTRUIRE CLADIRE ALIMENTATIE PUBLICA TIP "DRIVE THRU" CU REGIM DE INALTIME PARTER INALT SI ANEXA COLECTARE DESEURI, AMENAJARE SPATII EXTERIOARE, AMPLASARE SEMNALISTICA FATADE, PILON PUBLICITAR, PANOURI FOTOVOLTAICE, BRANSAMENTE UTILITATI SI POST TRAFU, REALIZARE ACCES AUTO, REALIZARE PARTIALA IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER" pentru imobilul situat in mun. Targoviste, B-dul I. C. Bratianu, nr.53 (actual 53A), jud. Dambovita, beneficiar ARIFOVICI ELIAS DEMIREL, conform prevederilor Ordinului nr.2701/2010.

Persoanele interesate sa trimita observatii/comentarii o pot face in termen de 25 zile calendaristice de la data prezentului anunt la sediul Primariei Municipiului Targoviste - Directia Urbanism, B-dul Unirii, nr.24-26.

Panou Anunt Consultare

**"P.U.D. - CONSTRUIRE CLADIRE ALIMENTATIE PUBLICA TIP "DRIVE THRU"
CU REGIM DE INALTIME PARTER INALT SI ANEXA COLECTARE DESEURI,
AMENAJARE SPATII EXTERIOARE, AMPLASARE SEMNALISTICA FATADE,
PILON PUBLICITAR, PANOURI FOTOVOLTAICE, BRANSAMENTE UTILITATI
SI POST TRAFU, REALIZARE ACCES AUTO, REALIZARE PARTIALA
IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER"
ARIFOVICI ELIAS DEMIREL**



PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGOVISTE
(denumirea administratiei publice locale)

Data anuntului: 12.06.2026 (ziua/luna/anul)

INTENTIE DE ELABORARE
PLAN URBANISTIC DE DETALIU - CONSTRUIRE CLADIRE ALIMENTATIE PUBLICA TIP "DRIVE THRU"
(general, zona de detaliu) CU REGIM DE INALTIME PARTER INALT SI ANEXA COLECTARE DESEURI, AMENAJARE
SPATII EXTERIOARE, AMPLASARE SEMNALISTICA FATADE, PILON PUBLICITAR,
PANOURI FOTOVOLTAICE, BRANSAMENTE UTILITATI SI POST TRAFU, REALIZARE
ACCES AUTO, REALIZARE PARTIALA IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER

Argumentare: CF LEGII 350/2001 REPUBLICATA SI ORDIN 2701/2010

Initiator: ARIFOVICI ELIAS DEMIREL
(numele si prenumele denumirea)

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI
privind **consultarea planului urbanistic de DETALIU**
in perioada 12.06.2026 - 06.07.2026
(ziua/luna/anul) (ziua/luna/anul)

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului: CIOBANU ALEXANDRU (DIRECTIA URBANISM)
(numele si prenumele, functia)

adresa: B. OUL URSEL nr. 24 - 26 telefon: 0245/511222 e-mail: STUPEHII OPTIUNILOR POPULAREI
Observatiile sunt necesare in vederea (se elaboreaza planul de elaborare/planul de oportunitate)
Raspundul la observatiile transmise va fi AFISAT LA ANUNTUL PRIMARIEI
(modalitate in care va fi pus la dispozitie publicului, data si perioada)

Etapete preconizate pentru consultarea publicului pana la aprobarea planului:
• INTENTIE - ETAPA PREGATITOARE - 15 ZILE DE LA DATA ANUNTULUI
• CONSULTARE - ETAPA ELABORARE PROPUNERI - 25 ZILE DE LA DATA CELUI DE AL DOILEA ANUNT
• APROBARE - ETAPA APROBARE PUZ
(metoda/accuza/perioada)

catre METRO CASH&CARRY
prin proprietar imobil inchiriat, Arifovici Elias Demirel,
in baza prevederilor contractului de inchiriere nr. 15/29.10.2010
pentru imobil Targoviste, str. B-dul I.C. Bratianu, nr.53, NC 92720 (Lot 1)
vecinatate amplasament studiat (Lot 2) - proprietate Arifovici Elias Demirel

NOTIFICARE

Subsemnatul ARIFOVICI ELIAS DEMIREL, [redacted]
[redacted] va aduc la cunostinta intentia de elaborare a
documentatiei de urbanism "PUD - CONSTRUIRE CLADIRE ALIMENTATIE
PUBLICA TIP "DRIVE THRU" CU REGIM DE INALTIME PARTER INALT SI
ANEXA COLECTARE DESEURI, AMENAJARE SPATII EXTERIOARE,
AMPLASARE SEMNALISTICA FATADE, PILON PUBLICITAR, PANOURI
FOTOVOLTAICE, BRANSAMENTE UTILITATI SI POST TRAFU, REALIZARE
ACCES AUTO, REALIZARE PARTIALA IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE
SANTIER" pentru imobilul situat in mun. Targoviste, B-dul I. C. Bratianu, nr.53
(actual 53A), jud. Dambovita, NC 92719, conform Procedurii de informare si
consultare cu publicul prevazuta in Ordinul nr.2701/2010.

Persoanele interesate sa trimita observatii/comentarii o pot face in termen de 25
zile calendaristice de la data anuntului de consultare afisat la avizierul Primariei
Targoviste - Directia Urbanism, B-dul Unirii, nr.24-26.

Am luat la cunostinta

Nume:.....

Semnatura.....

Data.....

04. Iunie 2026.

catre SC DE SILVA INTERMED SRL

Proprietar imobil Targoviste, str. B-dul Independentei, nr.23, NC 78738

vecinatate amplasament studiat - proprietate Arifovici Elias Demirel

NOTIFICARE

Subsemnatul ARIFOVICI ELIAS DEMIREL

Jud. Dambovită, va aduce la cunoștință intenția de elaborare a urbanism "PUD - CONSTRUIRE CLADIRE ALIMENTATIE PUBLICA TIP "DRIVE THRU" CU REGIM DE INALTIME PARTER INALT SI ANEXA COLECTARE DESEURI, AMENAJARE SPATII EXTERIOARE, AMPLASARE SEMNALISTICA FATADE, PILON PUBLICITAR, PANOURI FOTOVOLTAICE, BRANSAMENTE UTILITATI SI POST TRAFU, REALIZARE ACCES AUTO, REALIZARE PARTIALA IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER" pentru imobilul situat in mun. Targoviste, B-dul I. C. Bratianu, nr.53 (actual 53A), jud. Dambovită, NC 92719, conform Procedurii de informare si consultare cu publicul prevazuta in Ordinul nr.2701/2010.

Persoanele interesate sa trimita observatii/comentarii o pot face in termen de 25 zile calendaristice de la data **anuntului de consultare** afisat la avizierul Primariei Targoviste - Directia Urbanism, B-dul Unirii, nr.24-26.

Am luat la cunoștință

Nume:

Virgil Cat

Semnatura/ Stampila

Data

05.06.2026



Subunitatea Postala

Nota de inventar LJ19999976454

De continutul trimiterii Prioripost cu valoare nr. LJ19999976454 destinat sc turir sri din judetul Dambovita localitatea Targoviste, adresa Bulevard Bratianu Constantin Ion nr. 51

Nr. obiectelor	Denumirea obiectelor	Valoarea declarata lei
1	notificare PUD TARGOVISTE STR I C BRATIANU NR 53	20.00
	Total lei	20.00



EXPEDITOR arifovici elias demirel

Expeditorul este singur responsabiul pentru continutul declarat.

Localitatea Gaesti, adresa 13 decembrie nr 49, judet Dambovita

(semnatura)

Stampila cu data prezentata

VERIFICAT

(semnatura lucratorului postal primitor)

ENTATIE PUBLICA TIP "DRIVE THRU" CU SEMNALISTICA FATADE, PILON PUBLICI, ORGANIZARE DE SANTIER
 ARE, AMPLASARE SEMNALISTICA FATADE, PILON PUBLICI, ORGANIZARE DE SANTIER
 REALIZARE ACCES AUTO, REALIZARE PARTIALA IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER



INDICATORI URBANISTICI AFERENTI TERENULUI INITIAL
 (ce a fost dezmembrat)

Suprafata teren initial = 13415,00mp
 Suprafata construita = Suprafata desfasurata propusa Lot 1 = 308,19mp
 Suprafata construita = Suprafata desfasurata existenta Lot 2 = 4519,90mp
 Suprafata construita = 13415,00mp

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	379854.750	537137.183
4	379892.158	537146.571
6	379915.546	537152.668
7	379914.555	537156.455
8	379907.883	537183.442
127	379907.716	537184.144
128	379897.361	537181.384
129	379882.180	537177.377
130	379870.405	537174.248
131	379858.828	537171.181
132	379848.340	537167.655
133	379847.724	537165.667
35	379847.437	537163.242